

TARIEVEN

Als je jouw woning niet volgens de checklist oplevert, zijn dit per onderdeel de kosten.



Kosten huurder

Verwijderen van spullen en afval

- Huisvuil en/of meubels verwijderen
- Vloeren en eventueel ondervloeren verwijderen
- Lijmresten verwijderen
- Tapijt en/of lijmresten van de trap verwijderen
- Zonnescherm verwijderen en schade herstellen
 - Zonder hoogwerker
 - Met hoogwerker
- Afvalcontainers legen en schoonmaken
- Container voor bouw- en sloopafval (6 kuub)

Per woning	€ 750
Per m ²	€ 15
Per m ²	€ 20
Per stuk	€ 300
Per stuk	€ 250
Per stuk	€ 600
Per stuk	€ 90
Per container	€ 390

Schoonmaak

- Badkamer, keuken en toilet
 - Badkamer
 - Keuken
 - Toilet
- Ventilatiooroster ramen (ook binnenin)
- Radiatoren (ook binnenin)
- Ruiten (zoals raamfolie of stickers verwijderen)
- Verwijderen van nicotineaanslag van kozijnen, deuren, radiatoren etc.

Per woning	€ 250
Per stuk	€ 100
Per stuk	€ 100
Per stuk	€ 50
Per stuk	€ 30
Per stuk	€ 50
Per raam	€ 60
Per stuk	€ 60

Keuken

- Keukenblad vervangen
 - 170-180 cm
 - 200-220 cm
 - Hoek
- Keukenblok compleet vervangen

Per stuk	€ 650
Per stuk	€ 800
Per stuk	€ 1100
Per stuk	€ 3000

Badkamer en toilet

- WC-bril vervangen
- WC-pot vervangen, inclusief WC-bril
- Wastafel vervangen inclusief kraan
- Reservoirbak van toilet vervangen
- Herstellen tegelwerk

Per stuk	€ 65
Per stuk	€ 211
Per stuk	€ 247
Per stuk	€ 165
Per tegel	€ 10

Kosten huurder

Wanden en plafonds

• Gipsplaten vervangen (inclusief sausen)	Per m ²	€ 85
• Wanden of plafonds sausen	Per m ²	€ 25
• Wanden of plafonds behandelen met antischimmel en sausen	Per m ²	€ 35
• Verwijderen van wandafwerking (bijv. schrootjes)	Per m ²	€ 20
• Behang verwijderen	Per m ²	€ 10
• Stucwerk herstellen	Per m ²	€ 55

Deuren

• Binnendeuren vervangen, inclusief hang- en sluitwerk	Per stuk	€ 205
• Buitendeur vervangen, inclusief schilderwerk, hang- en sluitwerk en glas		
- Houten deur	Per stuk	€ 750
- Kunststof deur	Per stuk	€ 1050
• Kattenluiken verwijderen en herstellen	Per stuk	€ 250
• Sleutels bijbestellen		
- Mechanische sleutel	Per stuk	€ 35
- Elektronische sleutel (blue chip)	Per stuk	€ 145
- Brievenbussleutel	Per stuk	€ 15

Verwarming, electra en ventilatie

• Beschadigde of geschilderde wandcontactdoos vervangen	Per stuk	€ 35
• Losse snoeren en bedrading verwijderen	Per ruimte	€ 15
• Radiatoren vervangen		
- Klein (<100 cm breed)	Per stuk	€ 205
- Groot (>100 cm breed)	Per stuk	€ 310
• Geschilderd muurrooster en of ventiel vervangen	Per stuk	€ 15
• Geschilderd ventilatierooster in raam vervangen	Per cm	€ 1,50

Tuin

• Herstellen van bestrating	Per m ²	€ 70
• Verwijderen overtollig groen, snoeiwerk, grasmaaien etc.	Per uur	€ 70
• Verwijderen en afvoeren spoorbielzen (chemisch afval!)	Per biels	€ 25

Prijspeil: Januari 2024